

建筑信息模型 (BIM)

作者：蔡昌洒博士 | 2016 年 11 月 1 日

建筑信息模型 (BIM) 正在改变我们如何诠释设计，分析，建造和设施管理的方式。这可说是一个重大改变，我们需要与时俱进，但与此同时这改变与所有的创新相似，既带来风险，也带来机会。

BIM 正在进化成为从信息管理及战略中嵌入的一种新的施工管理工具。这演化可以从两个视角来看待。第一个方面是改变从模拟数据库到数字化的信息共享模型，这被称为 n 维建模。第二个方面是 BIM 是一种新的施工管理工具。BIM 在工业中的应用塑造了可以在建筑管理的各个阶段统一不同技术的里程碑，如规划，营销，施工前，施工，现场工作和结束。

对于 BIM 的乐观看法，这种模型将成为建筑行业未来无可或缺的走势。尽管这种模型具有强大的优势，但当地建筑业并不愿意实践才是最大的障碍。这在很大程度上依赖适应和采用的策略 - 系统工作流程和方式; 成熟性 - 组织的接受度; 教育和培训 - 用户的文化和行为主义; 现实案例 - 经验和教训和行业的广泛采用 - 跨学科的 BIM 定位。

BIM 作为马来西亚的新兴技术之一，可以被利用于各个项目阶段，以促进和简化信息的交换和互操作性。在提高财务信息的可用性并带来决定性意义的同时，也让专业人士因采纳新技术的决策而能够得到生意的相关机会成正比。

您可以从这链条读取更多资讯：

<http://www.bimtaskgroup.org/wp-content/uploads/2014/09/2050-Report.pdf>

蔡昌洒博士

联合创始人

IPM 环球集团

****本中文译本仅供参考之用。如中文译本之文义与英文原文有歧义，概以英文原文为准。**