

全球建筑业的信息化发展趋势

作者：吴晖鎏博士 | 2018 年 3 月 21 日

为了更好地实施和改善建筑企业的信息化，建筑业也必须跟上信息技术的发展。企业信息化是企业利用现代信息技术，通过深入开发和广泛利用信息资源，不断提高生产，经营，管理和决策的效率和水平，从而提高企业的经济效率和竞争力的过程。

建筑信息模型 (BIM)

BIM 是基于三维几何模型的多维信息模型。 BIM 技术是计算机辅助设计 (CAD) 技术之后，工业信息化最重要的新技术。 BIM 技术的应用价值提供了更直观的显示，促进了业主，设计师和施工方之间的沟通，显著改善了项目的交付，促进了建筑业信息技术的发展。

移动计算

移动计算是随着移动通信，互联网，数据库和分布式计算等技术的发展而出现的一项新技术。它使用户能够使用平板电脑，智能手机和其他设备在无线环境中实现信息输入，浏览和查询功能。它有助于大大提高信息传输的效率，并确保及时更新信息。这改变了以往在现场用笔记本记录并返回办公室的低效工作方法。计算机技术还可以应用于在用户眼前生成虚拟环境，使人们感觉到现实生活，使相关人员可以在虚拟环境中体验设计的设施，并在施工开始前做出决定或改变。

协作环境

协作环境主要指使用网络，辅助组织和专业人员之间协同工作的系统。可以随时随地向任何客户提供有用，准确和及时的信息，以便进行现场管理，便于数据收集和现场数据查询。通过有效的利用信息资源，可以提高参与者之间协作工作的效率，同时降低成本并加强总承包商的控制能力。

云计算

云计算是通过互联网提供按需，易于扩展且通常虚拟化的资源。它能够访问全球分散的数据库。云计算是一种多功能信息技术范式，在互联网上开发高端应用（如模拟），能够支持统一的，基于互联网的进度管理平台；使申请单位能够以项目为基础租用软件；支持通过第三方平台访问相同的信息；和协助项目团队。例如，在建筑行业，项目成本需要大数据分析平台 - 索引云运行云计算技术，可以帮助建筑公司更好地实现信息化的发展。因此，建筑公司能够建立自己的数据库和促进建筑业的信息共享。信息技术应用已广泛应用于项目管理，设计，施工，工程咨询服务等。

随着信息技术的飞速发展，建筑业的信息技术也在迅速发展。建筑业的利益相关者始终应与建筑公司信息技术的发展保持同步，避免被逐步淘汰。希望通过此对全球建筑业信息化发展趋势的简要分析，能够成为建筑企业尤其是马来西亚建筑企业的重要参考价值，从而提高意识和竞争力，同时应对服务业自由化带来的竞争。

吴晖鎧博士

创始人

IPM 环球集团

***本中文译本仅供参考之用。如中文译本之文义与英文原文有歧义，概以英文原文为准。*