

马来西亚专业服务自由化的影响

作者：刘兴煌 | 2018 年 5 月 27 日

自由化意味着政府对经济，社会或政治政策等限制的减少或放松。自 2012 年马来西亚预算案以来，马来西亚政府开展服务业自由化，以使国内企业进入国外市场，向当地企业提供技术，资金和专业知识转移，间接地在马来西亚的专业服务公司之间创造竞争。

建筑专业服务 (Construction Professional Services, 简称 CPS) 公司的自由化为马来西亚公司提供了更多机会，使其能够由国内市场扩展并进入区域市场或全球市场。此外，自由化提供更多机会在于提高本地客户或客户服务水平，并着重于提高服务质量和提供更具竞争力的成本。

新技术将被引进本地市场，并吸引更多外国专才，以补足马来西亚某些建筑项目部门的技术人才短缺。此外，地方 CPS 公司可以从经济自由化中受益，即国家间资本的自由流动以及资源的有效配置和竞争优势。此外，自由化可能会降低投资者的政治风险，而这种低风险也将会是一旦障碍消失，自由化国家股市将会增加的部分原因。

然而，自由化后不断变化的市场将迫使马来西亚的本地 CPS 公司更具竞争力，因为公司必须通过一切手段提高效率，生产力和竞争力来适应公开市场竞争，以增加外国的参与，同时采用全球最佳实践标准。

自由化也可能给本地公司带来挑战，因为自由化让进入马来西亚的外国 CPS 公司有机会称霸本地市场，这可能会减少本地人在该行业中担任关键职位的机会。此外，开放市场环境的增加，中小型企业发展的初期阶段，跨境供应问题，生产力和效率也可能影响企业组织的盈利。

总体而言，随着马来西亚积极参与服务业的自由化，本地的 CPS 公司必须准备好迎接外国 CPS 公司的挑战，以驻军国内建筑市场。确保国内法规支持而不是减缓服务部门的发展，也很重要，最终导致行业地位的提升。

刘兴煌

总经理

IPM 专业咨询服务

***本中文译本仅供参考之用。如中文译本之文义与英文原文有歧义，概以英文原文为准。*